



## COMUNE DI MARUGGIO

SETTORE III: LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO  
PUBBLICO

VIA VITTORIO EMANUELE, 41 - 74020 MARUGGIO

CUP: E17B16000640002

### PROGETTO ESECUTIVO

### INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA

RTP:



RUP: Ing. Paolo Magrini



Studio Ing. De Venuto & Ass.



Geol. Francesco Forte

**ED.07.00**

### Piano Particellare di esproprio

Prot. N.	Data	Scala	Codice intervento:
	Gennaio 2023	-	Codice SAP:

00	01/2023	Emesso per Progetto Esecutivo		GA	AN GP
rev.	data	descrizione		red.	contr. appr.



## Sommario

1	PREMESSA .....	2
2	RIFERIMENTI NORMATIVI .....	2
3	DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI PROGETTUALI .....	3
4	CRITERI DI STIMA DELLE AREE .....	5
5	CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DELLE SUPERFICIE DI ESPROPRIO .....	6
6	ELENCO DITTE .....	6
	ALLEGATO 1 – Tabella dei Valori Agricoli Medi a Maruggio – Anno 2011 .....	9
	ALLEGATO 2 – Visure Catastali.....	10



## **1 PREMESSA**

La presente relazione è stata redatta per individuare il calcolo dell'indennità d'esproprio e di occupazione permanente relativi alle aree da espropriare nell'ambito degli interventi previsti dal Progetto Esecutivo “Opere di Mitigazione Idraulica del Comune di Maruggio”.

A corredo dell'elaborato è stato redatto un elaborato grafico EG.10.00 “*Planimetria delle Aree d'Esproprio*”, per adre evidenza planimetrica delle aree oggetto di esproprio. Le mappe catastali sono state fornite dai file WMS dell'Agenza delle Entrate in formato “ESRI *shapefile*” e riporta l'individuazione grafica delle particelle oggetto di esproprio abbinate al corrispondente numero d'ordine nella tabella dell’“ELENCO DITTE”.

La superficie delle aree soggette ad esproprio di ogni singola particella, indicata nella tabella, è quella ottenuta mediante la sovrapposizione della fascia di esproprio alle mappe catastali.

## **2 RIFERIMENTI NORMATIVI**

La normativa di riferimento è rappresentata dal testo Unico in Materia di Espropriazione – D.P.R. 327/2001 e s. m. e i.



### 3 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI PROGETTUALI

Si descrivono brevemente gli interventi in progetto:

- la **realizzazione di un argine** a difesa dell’abitato di Maruggio e al fine di convogliare le acque verso la zona adest del centro abitato, l’argine ha un’altezza pari a circa 1.5 metri dal piano campagna ed ha una larghezza in sommità pari a 3 metri, realizzato a monte del canale Cupo, a protezione dell’abitato e si sviluppa in direzione ONO – SE. L’argine si compone di due parti, la prima a monte del canale di lunghezza pari a 870 m e un secondo tratto a valle del canale di lunghezza pari a 290 m.;
- la **realizzazione di un canale a cielo aperto**, per una lunghezza pari a circa 650 m, che si estende a nord dell’abitato di Maruggio e che interessa il territorio in corrispondenza dell’intersezione con la Strada Provinciale 136. La sezione prevista del canale è di tipo trapezoidale, le sponde del canale avranno pendenza pari a 1:1 per tutta la lunghezza del canale, il canale presenta una larghezza dell’alveo variabile tra gli 8 e 12 metri. Il canale presenta due attraversamenti, l’attraversamento subito a monte con la strada comunale, dove è prevista l’installazione di un elemento scatolare in cls prefabbricato, e l’attraversamento della strada provinciale, realizzato con un ponte in cls.. Lungo le sponde verrà installata una staccionata in legno per delimitare il canale e proteggere eventuali rischi connessi alla caduta accidentale;
- un ponte a un’unica campata di 12 m, realizzato mediante scatolare in calcestruzzo armato, per consentire l’attraversamento del canale sotto la strada provinciale n. 136 “Maruggio – Manduria”;
- l’attraversamento della strada comunale. Il canale ha origine a monte dell’attraversamento con la strada comunale e per dare continuità al canale verrà installato un elemento scatolare in cls prefabbricato per permettere il naturale deflusso dell’acque al di sotto del piano stradale.



Figura 1 - Planimetria degli interventi



## **4 CRITERI DI STIMA DELLE AREE**

L'indennità di esproprio da corrispondere alle ditte al fine della realizzazione dell'intervento è stata determinata in funzione della destinazione urbanistica prevista nel vigente strumento urbanistico del Comune di Maruggio intersecata con quanto desumibile dalle visure catastali.

Ai sensi del D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii., il calcolo dell'indennità di esproprio dovrebbe essere basato sul “criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola.”. Per le aree non edificabili l'indennizzo da corrispondere risulta quindi dato dalla moltiplicazione della superficie da espropriare per il valore agricolo della stessa. Il valore della singola coltura è stato ricavato in base ad indagini di mercato.

Inoltre, ai sensi dell'art. 45 del citato D.P.R. n.327/2001, “fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà” con un relativo corrispettivo.

Tuttavia a seguito della sentenza n.181 del 7/6/2011 della Corte Costituzionale, che ha dichiarato l'illegittimità costituzione dell'art. 5-bis comma 4 della legge 8/8/92 n.359 (e conseguentemente, tra gli altri, anche dell'arti. 40 del DPR 8/6/2001 n. 327 relativamente al comma 2) è stata effettuata una stima analitica per la determinazione del valore di mercato più probabile delle aree ablate.

La stima del più probabile valore di mercato non può che essere effettuata in forma sintetica mediante una indagine diretta presso agenzie immobiliari e/o siti di compravendita immobiliare, con riferimento ad aree ricadenti nella zona interessata dalla procedura, o ad essa limitrofe.

Da una speditiva analisi di mercato è emerso che il costo medio a mq dei terreni agricoli in aree limitrofe a quelle di progetto è pari a 1.85 €/mq, stimando una riduzione in fase di trattativa pari al 20% è possibile individuare un valore reale pari a 1.50 €/mq.

A questa aliquota si è aggiunta un ulteriore valore determinato dal valore agricolo della stessa e in relazione al suo utilizzo. Questa ulteriore aliquota si basa, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., sul Valore Agricolo Medio (VAM) corrispondente al tipo di coltura in atto nell'area da espropriare.

Il territorio di Maruggio è ricompreso nella Regione Agraria n. 5 della Provincia di Taranto, per la quale valgono i valori riportati nelle tabelle in allegato.

Le tabelle sono relative all'anno 2011, il più recente a disposizione sul portale dell'Agenzia delle Entrate.

L'indennizzo da corrispondere risulta dalla moltiplicazione della superficie da espropriare per il valore agricolo della stessa.

Ai sensi dell'art.45 del citato D.P.R., l'importo calcolato dovrà essere maggiorato del 50% o moltiplicato per tre in caso di cessione volontaria. Nelle tabelle seguenti il valore è stato moltiplicato per tre considerando la situazione più onerosa.





## 5 CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DELLE SUPERFICIE DI ESPROPRIO

Gli interventi in progetto sono assimilabili a delle opere a rete, a sviluppo orizzontale lungo il terreno. Da qui si evince che l'opera in progetto occupa molte particelle, alcune delle quali vengono letteralmente divise in due parti con difficoltà di fruizione da parte dei proprietari.

A tal proposito, gli espropri sono stati ridotti alle sole aree dove sono previsti gli interventi (argine, canale). Tuttavia, è stato previsto anche l'esproprio nell'ambito della stessa particella di frazioni di aree che sono diventate di difficile utilizzazione. Il Testo Unico sugli Espropri fa riferimento a questa possibilità nell'art. 16 comma 11 che citiamo: *“nei casi previsti dall'articolo 12, comma 1, il proprietario dell'area, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione”*. In fase di definizione delle somme a disposizione della Stazione Appaltante, per quanto concerne gli espropri, è stata preventivamente considerata tale opportunità, che hanno i proprietari di richiedere l'esproprio di queste frazioni di aree. Inoltre, riteniamo che queste aree possano essere funzionali ad opere di compensazione ambientale, tipo reimpianto di specie arboree da spostare.

Per quest'ultimo punto si fa riferimento specificatamente a due particelle:

- Foglio 11, Particella 933
- Foglio 17, Particella 19

Per la prima particella, l'area aggiuntiva espropriata sarà destinata al reimpianto dell'Habitat Naturale MED6220 *“Percorsi substeppici di graminacee e piante dei Thero-Brachypodietea”*; mentre l'esproprio aggiuntivo nella seconda particella elencata ha lo scopo di instaurare un procedimento di “Rimboschimento compensativo” ai sensi degli Artt. 20 bis e 20 ter della Legge Regionale Puglia 18/2000, come definito in fase di Conferenza dei Servizi dal Servizio Territoriale di Taranto – Area politiche per lo sviluppo rurale servizio Foreste (Prot. n.38595 del 29/06/2022).

## 6 ELENCO DITTE

Nella tabella riportata di seguito sono indicati i titoli di possesso di ciascuna particella e il calcolo delle relative indennità totali di esproprio.



Fog.	Part.	Intestatario	Codice Fiscale	Titolo	Quota	Superficie esproprio [mq]	Valore Unitario di Mercato [euro/mq]	Indennità esproprio (euro)	Qualità	Superficie totale Particella [mq]	Superficie Esproprio [mq]	art. 37, c.9 DPR 327/2001 [euro]	Indennità per coltivatore diretto, art	Totale Indennità esproprio (euro)
11	30	GIGLI DIONISIO nato a MANDURIA (TA) il 24/03/1973	GGLDNS73C24E882I	Proprietà	1/2	7595.0	1.50 €	11 392.50 €	seminativo	1185.0	189.6	123.45 €	370.36 €	26 574.33 €
		GIGLI GIANFRANCO nato a TARANTO (TA) il 11/09/1966	GGLGFR66P11L049T	Proprietà	1/2				uliveto	46275.0	7405.4	4 937.16 €	14 811.47 €	
11	182	SAPONARO ADRIANA MARIA nata a MARUGGIO (TA) il 22/12/1938	SPNDNM38T62E995N	Proprietà	1000/1000	650.0	1.50 €	975.00 €	seminativo	10431.0	614.1	399.81 €	1 199.42 €	2 246.14 €
									uliveto	609.0	35.9	23.91 €	71.72 €	
11	191	DEVANGELIO ANTONIO nato a MARUGGIO (TA) il 21/02/1961	DVNNTN61B21E995X	Proprietà	1/3	1385.0	1.50 €	2 077.50 €	uliveto	565.0	17.0	11.33 €	34.00 €	4 783.21 €
		DEVANGELIO ELEONORA nata a MARUGGIO (TA) il 27/06/1964	DVNLNR64H67E995U	Proprietà	1/3				seminativo	45467.0	1368.0	890.57 €	2 671.70 €	
		DEVANGELIO RAFFAELLA nata a MARUGGIO (TA) il 08/02/1968	DVNRFL68B48E995A	Proprietà	1/3									
11	194	DEVANGELIO LAURA nata a VALDOBBIADENE (TV) il 19/06/1975	DVNLRA75H59L565T	Proprietà	1/2	1780.0	1.50 €	2 670.00 €	uliveto	7280.0	1780.0	1 186.73 €	3 560.18 €	4 450.00 €
		DEVANGELIO SALVATORE nato a VALDOBBIADENE (TV) il 16/06/1973	DVNSVT73H16L565J	Proprietà	1/2									
11	213	SUMMA MARIA LUISA nata a MARUGGIO (TA) il 01/02/1962	SMMMLS62B41E995O	Proprietà	1/1	700.0	1.50 €	1 050.00 €	seminativo	9169.0	498.6	324.58 €	973.74 €	2 426.59 €
									uliveto	1243.0	67.6	45.06 €	135.19 €	
									vigneto	2461.0	133.8	89.22 €	267.66 €	
11	214	SUMMA MARIA LUISA nata a MARUGGIO (TA) il 01/02/1962	SMMMLS62B41E995O	Proprietà	1/1	2045.0	1.50 €	3 067.50 €	seminativo	286.0	95.2	61.99 €	185.97 €	7 153.22 €
									uliveto	5856.0	1949.8	1 299.92 €	3 899.75 €	
11	215	DE ANGELIS LETIZIA nata a MARUGGIO (TA) il 27/09/1933	DNGLTZ33P67E995M	Proprietà	1000/2000	2690.0	1.50 €	4 035.00 €	seminativo	662.0	318.5	207.31 €	621.94 €	9 400.27 €
		RIZZO GIUSEPPINA nata a MARUGGIO (TA) il 11/11/1959	RZZGPP59S51E995K	Proprietà	1000/2000				uliveto	4930.0	2371.5	1 581.11 €	4 743.33 €	
11	737	FALCONE LEONZIO nato a MARUGGIO (TA) il 23/06/1940	FLCLNZ40H23E995L	Proprietà	1000/1000	325.0	1.50 €	487.50 €	uliveto	5020.0	325.0	216.68 €	650.03 €	1 137.53 €
11	927	IOLE IMMOBILIARE SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in PORTO CESAREO (LE)	00372960757	Proprietà	1/1	6240.0	1.50 €	9 360.00 €	seminativo	9599.0	844.8	549.96 €	1 649.89 €	18 629.54 €
									uliveto	36243.0	3189.7	2 126.57 €	6 379.72 €	
									pascolo	25060.0	2205.5	413.31 €	1 239.93 €	
11	932	SCHIAVONI GEROLAMO nato a ROMA (RM) il 20/02/1947	SCHGLM47B20H501O	Proprietà	1/1	1385.0	1.50 €	2 077.50 €	semiativo	6072.0	600.7	131.79 €	395.38 €	3 113.67 €
									uliveto	1405.0	139.0	92.67 €	278.00 €	
									pascolo	6523.0	645.3	120.93 €	362.79 €	
11	933	SCHIAVONI GEROLAMO nato a ROMA (RM) il 20/02/1947	SCHGLM47B20H501O	Proprietà	1/1	4990.0	1.50 €	7 485.00 €	uliveto	42458.0	4862.5	3 241.85 €	9 725.55 €	17 282.21 €
									pascolo	1113.0	127.5	23.89 €	71.66 €	
17	4	SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprietà	1000/1000	4490.0	1.50 €	6 735.00 €	pascolo cespugliato	116750.0	4490.0	841.43 €	2 524.28 €	9 259.28 €
17	16	SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprietà	1000/1000	585.0	1.50 €	877.50 €	uliveto	38781.0	134.4	89.62 €	268.85 €	1 748.52 €
									Pascolo arborato	130000.0	1071.1	200.73 €	602.18 €	

RTP:

IA.ING S.R.L. (Mandataria)  
Studio di Ingegneria De Venuto & Associati (Mandante)

ITALPROGETTI S.R.L. (Mandante)  
Geol. Francesco FORTE (Mandante)





17	18	SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprietà	1/3	2325.0	1.50 €	3 487.50 €	Pascolo arborato	32220.0	2325.0	435.71 €	1 307.12 €	4 794.62 €
		SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprietà	2/3									
17	19	SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprietà	1/3	12020.0	1.50 €	18 030.00 €	Pascolo arborato	30286.0	12020.0	2 252.55 €	6 757.64 €	24 787.64 €
		SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprietà	2/3									
														<b>137 786.78 €</b>



## ALLEGATO 1 – Tabella dei Valori Agricoli Medi a Maruggio – Anno 2011



Ufficio del territorio di TARANTO

Data: 29/10/2013  
Ora: 12.39.56

### Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2011

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n. del

n. del

REGIONE AGRARIA N°: 5 REGIONE AGRARIA N.5 Comuni di: AVETRANA, FRAGAGNANO, LIZZANO, MANDURIA, MARUGGIO, S MARZANO DI S GIUSEPPE, SAVA, TORRICELLA					REGIONE AGRARIA N°:			
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
AGRUMETO	22680,00	SI	SI					
BOSCO D'ALTO FUSTO	2463,00							
FICHETO	4605,00							
FRUTTETO	8247,00							
MANDORLETO	6640,00							
ORTO	10185,00							
ORTO IRRIGUO	16432,00							
PASCOLO	1874,00							
PASCOLO ARBORATO	2194,00							
PASCOLO CESPUGLIATO	1874,00							
SEMINATIVO	6510,00							
SEMINATIVO ARBORATO	6510,00							
SEMINATIVO IRRIGUO	10815,00							
ULIVETO	6667,00							
ULIVETO IRRIGUO	8977,00							

Ufficio del territorio di TARANTO



Data: 29/10/2013  
Ora: 12.39.56

### Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2011

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n. del

n. del

REGIONE AGRARIA N°: 5 REGIONE AGRARIA N.5 Comuni di: AVETRANA, FRAGAGNANO, LIZZANO, MANDURIA, MARUGGIO, S MARZANO DI S GIUSEPPE, SAVA, TORRICELLA					REGIONE AGRARIA N°:			
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
VIGNETO ALTO INTELAIATO DA TAVOLA	21000,00			2-VALORI AUMENTATI DEL 20% PER UVE DI VARIETA 'APIRENE')				
VIGNETO DA VINO	12600,00			1-VALORE RIFERITO A VIGNETI BASSI DA VINO NON CERTIFICATI. PER VIGNETI DOC E IGT CERTIFICATI AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE, E/O PER QUELLI ALTI INTELAIATI, IL VALORE AUMENTA DEL 20%)				



## ALLEGATO 2 – Visure Catastali

### Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

#### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella 30

#### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/>	GIGLI DIONISIO nato a MANDURIA (TA) il 24/03/1973	GGLDNS73C24E882I	Proprieta'	1/2	
<input type="radio"/>	GIGLI GIANFRANCO nato a TARANTO (TA) il 11/09/1966	GGLGFR66P11L049T	Proprieta'	1/2	

### Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

#### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella 30  
Immobili individuati: 2

#### Elenco Immobili Porzioni

Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
11	30		AA	SEMINATIVO	05		11	85	Euro:1,84 (*)	Euro:2,45
11	30		AB	ULIVETO	02	4	62	75	Euro:191,19 (*)	Euro:155,34

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

### Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/01/2022

#### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella:182

#### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	SAPONARO ADRIANA MARIA nata a MARUGGIO (TA) il 22/12/1938	SPNDNM38T62E995N	Proprieta'	1000/1000	

### Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

#### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella:182  
Immobili individuati: 2

#### Elenco Immobili Porzioni

Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
11	182		AA	SEMINATIVO	04	1	4	31	Euro:32,32 (*)	Euro:21,55
11	182		AB	ULIVETO	04		6	9	Euro:1,10 (*)	Euro:1,10

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.



## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **11** Particella: **191**

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/>	DEVANGELIO ANTONIO nato a MARUGGIO (TA) il 21/02/1961	DVNNNTN61B21E995X	Proprieta'	1/3	
<input type="radio"/>	DEVANGELIO ELEONORA nata a MARUGGIO (TA) il 27/06/1964	DVNLNR64H67E995U	Proprieta'	1/3	
<input type="radio"/>	DEVANGELIO RAFFAELLA nata a MARUGGIO (TA) il 08/02/1968	DVNRFL68B48E995A	Proprieta'	1/3	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **11** Particella: **191**  
Immobili individuati: **2**

### Elenco Immobili Porzioni

Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
11	191		AA	SEMINATIVO	05		5	65	Euro:0,88 (*)	Euro:1,17
11	191		AB	ULIVETO	02	4	54	67	Euro:187,85 (*)	Euro:152,63

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **11** Particella: **194**

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/>	DEVANGELIO LAURA nata a VALDOBBIADENE (TV) il 19/06/1975	DVNLRA75H59L565T	Proprieta'	1/2	
<input type="radio"/>	DEVANGELIO SALVATORE nato a VALDOBBIADENE (TV) il 16/06/1973	DVNSVT73H16L565J	Proprieta'	1/2	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**  
Comune di: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **11** Particella: **194**  
Immobili individuati: **1**

### Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
<input checked="" type="radio"/>	11	194		ULIVETO	2	0	72	80	Euro: 30,08	Euro: 24,44	0008353	

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.



## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella:213

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	SUMMA MARIA LUISA nata a MARUGGIO (TA) il 01/02/1962	SMMMLS62B41E995O	Proprieta'	1/1	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella:213  
Immobili individuati: 3

### Elenco Immobili Porzioni

Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
11	213		AA	SEMINATIVO	02		91	69	Euro:52,09 (*)	Euro:28,41
11	213		AB	ULIVETO	04		12	43	Euro:2,25 (*)	Euro:2,25
11	213		AC	VIGNETO			24	61	Euro:46,39 (*)	Euro:30,50

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/01/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella:214

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	SUMMA MARIA LUISA nata a MARUGGIO (TA) il 01/02/1962	SMMMLS62B41E995O	Proprieta'	1/1	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella:214  
Immobili individuati: 2

### Elenco Immobili Porzioni

Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
11	214		AA	SEMINATIVO	05		2	86	Euro:0,44 (*)	Euro:0,59
11	214		AB	ULIVETO	04		58	56	Euro:10,59 (*)	Euro:10,59

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.



## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella:215

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/>	DE ANGELIS LETIZIA nata a MARUGGIO (TA) il 27/09/1933	DNGLTZ33P67E995M	Proprieta'	1000/2000	
<input type="radio"/>	RIZZO GIUSEPPINA nata a MARUGGIO (TA) il 11/11/1959	RZZGPP59S51E995K	Proprieta'	1000/2000	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella:215  
Immobili individuati: 2

### Elenco Immobili Porzioni

Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
11	215		AA	SEMINATIVO	04		6	62	Euro:2,05 (*)	Euro:1,37
11	215		AB	ULIVETO	04		49	30	Euro:8,91 (*)	Euro:8,91

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/01/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio:11 Particella:737

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	FALCONE LEONZIO nato a MARUGGIO (TA) il 23/06/1940	FLCLNZ40H23E995L	Proprieta'	1000/1000	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**  
Comune di: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: 11 Particella: 737  
Immobili individuati: 1

### Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni <sup>1</sup>
<input checked="" type="radio"/>	11	737		ULIVETO	2	0	50	20	Euro: 20,74	Euro: 16,85	0005329	

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.





## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **11** Particella: **927**

### Elenco Intestati

<input type="checkbox"/>	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="checkbox"/>	IOLE IMMOBILIARE SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in PORTO CESAREO (LE)	00372960757	Proprieta'	1/1	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **11** Particella: **927**  
Immobili individuati: **3**

### Elenco Immobili Porzioni

Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
11	927		AA	SEMINATIVO	05		95	99	Euro:14,87 (*)	Euro:19,83
11	927		AB	ULIVETO	04	3	62	43	Euro:65,51 (*)	Euro:65,51
11	927		AC	PASCOLO		2	50	60	Euro:38,83 (*)	Euro:12,94

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **11** Particella: **932**

### Elenco Intestati

<input type="checkbox"/>	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="checkbox"/>	SCHIAVONI GEROLAMO nato a ROMA (RM) il 20/02/1947	SCHGLM47B20H5010	Proprieta'	1/1	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **11** Particella: **932**  
Immobili individuati: **3**

### Elenco Immobili Porzioni

Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
11	932		AA	SEMINATIVO	05		60	72	Euro:9,41 (*)	Euro:12,54
11	932		AB	ULIVETO	04		14	5	Euro:2,54 (*)	Euro:2,54
11	932		AC	PASCOLO			65	23	Euro:10,11 (*)	Euro:3,37

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.



## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **11** Particella: **933**

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	SCHIAVONI GEROLAMO nato a ROMA (RM) il 20/02/1947	SCHGLM47B20H501O	Proprietà	1/1	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/01/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **11** Particella: **933**  
Immobili individuati: **2**

### Elenco Immobili Porzioni

Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
11	933		AA	ULIVETO	04	4	24	58	Euro:76,75 (*)	Euro:76,75
11	933		AB	PASCOLO			11	13	Euro:1,72 (*)	Euro:0,57

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **17** Particella: **4**

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprietà	1000/1000	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**  
Comune di: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **17** Particella: **4**  
Immobili individuati: **1**

### Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
<input checked="" type="radio"/>	17	4		PASC CESPUG	2	11	67	50	Euro: 120,59	Euro: 66,33	0008659	

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.



## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/01/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: 17 Particella: 16

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprieta'	1000/1000	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/01/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: 17 Particella: 16  
Immobili individuati: 2

### Elenco Immobili Porzioni

Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
17	16		AA	ULIVETO	03	3	87	81	Euro:100,14 (*)	Euro:100,14
17	16		AB	PASCOLO ARB	02	13			Euro:134,28 (*)	Euro:67,14

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/01/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: 17 Particella: 18

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/>	SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprieta'	1/3	
<input type="radio"/>	SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprieta'	2/3	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/01/2022

### Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**  
Comune di: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: 17 Particella: 18  
Immobili individuati: 1

### Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
<input checked="" type="radio"/>	17	18		PASCOLO ARB	1	3	22	20	Euro: 41,60	Euro: 24,96		

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.



## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 20/12/2022

### Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: 17 Particella: 19

### Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/>	SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprieta'	1/3	
<input type="radio"/>	SCHIAVONI GIANCARLO nato a MANDURIA (TA) il 22/03/1944	SCHGCR44C22E882Q	Proprieta'	2/3	

## Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/01/2022

### Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**  
Comune di: **MARUGGIO** Codice: **E995**  
Foglio: **17** Particella: **19**  
Immobili individuati: **1**

### Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni <sup>1</sup>
<input checked="" type="radio"/>	17	19		PASCOLO ARB	2	3	2	86	Euro: 31,28	Euro: 15,64		

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.